



ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՏԱՎՈՐՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՍՈՒՋԱԴՐԱՆՔ)

N _____ « _____ » _____ 20 ____ թ.

Օբյեկտ

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործարանական նշանակության փոփոխություն)

(իսկիծ բնորոշումը, հզորությունը)

Նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

2-րդ ՈՒՍԿԱՅՆՈՒԹՅԱՆ ԱՍՏԻՃԱՆ, ՄԵԿ (ԱԶԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ) ՓՈԽՈՎ

(օբյեկտի նշանակության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը 33 ՏԱՎՈՐՇԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, Գ. ԱԶԱՏԱՍՏՈՒՏ, 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 29 ՀՈՂԱՄԱՍ

ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 11-005-0025-0004

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը ԿԿ. N 06042026-11-0068, ՀԱՅՏ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԿԱՆՈՒՆ N 100 ՈՐՈՇՈՒՄ

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

12 ԱՄԻՍ

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(առաջադրանքով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործարանական նշանակությունը)2. 1/ Հողամասի չափերը 0.03136 ՀԱ
(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա))3. Հողամասի առկա վիճակը ԱՋԱՏ ՏԱՐԱԾՔ
(ոչ ինժեքի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդակման ելքակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)4. 1/ Տրանսպորտային պայմանները ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՃԱՆԱՊԱՐՀ
(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մուտքումները և այլն)5. 1/ Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ
շրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, ԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ԱՆՅՆՈՂ
տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, ԻՆՋԵՆԵՐԱԿԱՆ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ
էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր/
(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)6. 1/ Կից հողամասեր ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
(կից հողաօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)7. Բնության հատուկ պահպանվող և /կամ/
պատմամշակութային հուշարձանների
տարածքներ /պահպանվող գոտիներ ԶԿԱՆ
(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)8. 1/ Հատակագծային սահմանափակումներ ԸՍՏ ՆՈՐՄԱՏԻՎ ՊԱՇԱՆՋՆԵՐԻ
(տեղանքում գործող այլ տարրեր, առաջադրանքով օբյեկտների ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԻՏԱՅԻՆ ՊԻԱՆԱԶՆՆԵՐԸ
(տարադրամի, որով (*) և, որպես ռիթմիկական արտահայտչություն արտահայտվում է կիթ
նեղակառուցված առնչության օժանդակով (1 1 500))

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՆՏՐԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

[illegible]

ԸՍՏ ԵՐՐԱՏԻԿ ՊԱՅԱՆՁՆԵՐԻ

ԸՍՏ ՆՈՐԱՍՏԻՎ ՊԱՅՄԱՆՁՆԵՐԻ

ԸՍՏ ԼՈՐՄԱՏԻԿ ՊԱՅԱԼՁՆԵՐԻ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴԱՐԱԴԱՐԱՆԻ ՎԵՐԱԿԱՆԱԿՈՒՄԸ

Утлгдсн 0.4

ՄԻԼԶԵՎ 40 %

ՄԻԼԶԵԿ 60 %

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող
ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

Կցվում է ՏԱՎՈՐԵԻ «ՅԵՑ» ՓԲԸ «ԱՂՍՏԵՎ» ՍԱՍՆԱԾՅՈՒՂ

Կցվում է «ԳԱԶՊՐՈՍ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԲԸ ՏԱՎՈՒՇԻ Գ Գ Ս

Կցվում է

Նշելով, թե Կողմնակիքային շրջանակներից ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները,

(լսելը չափազանց աղմուկալից է պայմանավորված, համապատասխան
հարցազրույցներից մեկում, ցանկացած տոմ, զովագրող և այլն)

(Հիմնարկական երկրների պաշտպանության արտաքինությունները տակիվների, ճակատների լուծումների, արտաքին ուղիների պատուհանների վերաբերյալ)

16 Պաշտպանական կառույցներ

արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանական միջոցառումները

17. Հակահրդեհային պահանջներ

ԸՍՏ ՆՈՐՄԱՏԻՎ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման պաշտպանական միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

ՇՐՋԱԿԱՅԵՐ ՊԱՀԵԼ ՍԱԲՈՒՐ, ՉԵՐՏ ԿՆԱՍԱԿԱՐ ՆՅՈՒԹԵՐԻՑ

(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

Առաջադիմություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության

ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

12 ԱՄԻՍ, ՄԵԿ ԱՇԽԱՏԱՆ ԲԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ) ՓՈԽՈՎ

նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

22. Նախագծային փաստաթղթերի

ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՀ ԿԱՌԱՎԱ ՐՈՒԹՅԱՆ

փորձաքննությանը ներկայացվող

19.03.2015 թ N 596 Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳԻ

պահանջներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի գրավոր երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում յանազան մարմինների հետ խորհրդային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փուլի/փուլերի հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով (նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ

մասնագիտական

եզրակացությունների ստացում

նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները, հուշարձանների ու բնության պատմամշակութային և այլ փառքոված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքների մեկնակառուցվածք (օգտագործողի) հետ

26 Փուտային բաժանորդային

պահարանների տեղադրում

27 Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ

ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ

(աշխատակիցներ, անունը ազգանունը)

ԱՐԹՈՒՐ ՃԱՂԱՐՅԱՆ