



ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

(մարզի, համայնքի)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՂՐԱՆՔ)

N _____ « _____ » _____ 20 ____ թ.

Օբյեկտ

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործարանական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

2-րդ ՌԻՍԿԱՎՅՆՈՒԹՅԱՆ ԱՍՏԻՃԱՆ, ՄԵԿ (ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ) ՓՈԽՈՎ

(փոխադրության անոթի ձևեր (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը 33 ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, Գ. ԱՉԱՏԱՍՈՒՏ, 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 24/2 ՀՈՂԱՄԱՍ

ԵԱԾԿԱԳԻՐ՝ 11-005-0023-0128

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը ԿԿ. N 03042026-11-0035, ՀԱՅՏ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ N 100 ՈՐՈՇՈՒՄ

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

12 ԱՄԻՍ

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով (Լ՝ 1 500))

1 Հողամասը գտնվում է _____ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում՝ դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2 /*/ Հողամասի չափերը _____ 0.05066 ՀԱ

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա))

3 Հողամասի առկա վիճակը

ԱԶԱՏ ՏԱՐԱԾՔ

(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ելքակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4 /*/ Տրանսպորտային պայմանները

ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՆԱՊԱՐԶ

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5 /*/ Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման,

ԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ԱՑՆՈՂ

տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, ԻՆՇԵՆԵՐԱԿԱՆ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ

էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր/

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. /*/ Կից հողամասեր

ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և /կամ/

պատմամշակութային հուշարձանների

ԶԿԱՆ

տարածքներ /պահպանվող գոտիներ

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. /*/ Հատակագծային սահմանափակումներ

ԸՍՏ ՆՈՐՄԱՏԻՎ ՊԱՀԱՆՁՆԵՐԻ

(տեղակայում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

(նասնորանիշով) (*) նշված դրույքների գրաֆիկական արտացոլումը արամուդրվում է նկմ
նկրկաբազմից տանիքի փոխադրվ. (1:1:500)

Լեւելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվաափսիական փաստաթղթերի պահանջները, առկա բացարձակական ճշգրտակի փաստաթղթերի որակներին կամ որակը բացարձակաորոքսն ռեպրով կազմադրվան Քննչական կոմիտեի բացարձակական միավորայի պայմաններին, առաջարկություններ ապահանքի ձևադրման առիվներին պատրվան ռանքին ապահանքի բաժանամուրթներին և որակային բաժանման վերաբերյալ

УКАНИРОВАНО С ВАРИАЦИЯМИ

16. Պաշտպանական կառույցներ

արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանական միջոցառումները

17. Հակահրդեհային պահանջներ

ՀԱՏ ՆՈՐՄԱՏԻՎ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման պաշտպանական միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

ՇՐՋԱԿԱՅԲԸ ՊԱՀԵԼ ՄԱՔՈՒՐ, ՉԵՐՏ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ՆՅՈՒԹԵՐՈՑ

(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Հիմնարարության կազմակերպում

Առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ

21. Առաջադրանքի գործողության

ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

12 ԱՄԻՍ, ՄԵԿ ԱՇԽԱՏԱՆ ՔԱՅԻՆ, ՆԱԽԱԳԻԾ) ՓՈԽՈՎ

(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

ՀԱՄԱՁԱՅՆ 22 ԿԱՌԱՎԱ ԲՈՒԹՅԱՆ

19.03.2015 Թ N 596 Ն ՈՐՈՇ ՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳԻ

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի գրավոր երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Սիջանկյալ համաձայնեցում

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում անհաղթելի մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փափուկման ենթափուլությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ

համապատասխան

էքզակաշրջությունների ստացում

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները հուշարձանների ու բնության պատմաբանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ինժեներական ենթակառուցվածքների մեխանիզմաբանության (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային

սպառարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ

ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՄԱՅՆԵՐԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԹՈՒՐ ՃԱՂԱՐՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.